

一戸建

価格

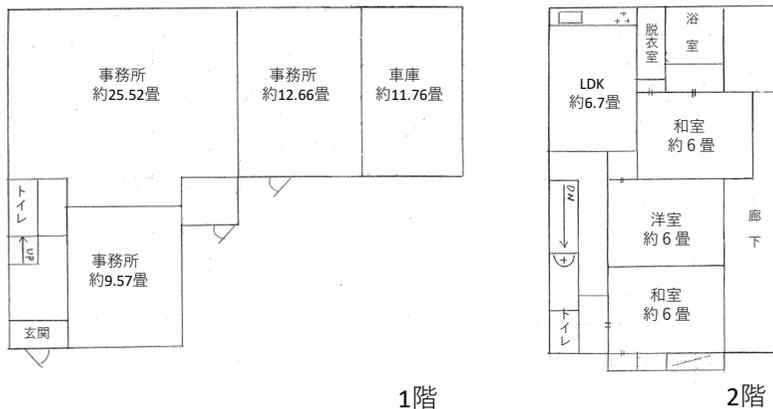
3,500 万円

交通 J R川越線 指扇駅 2.9 k m
J R高崎線 上尾駅 3.5 k m

所在(住居表示)

上尾市大字上野本郷

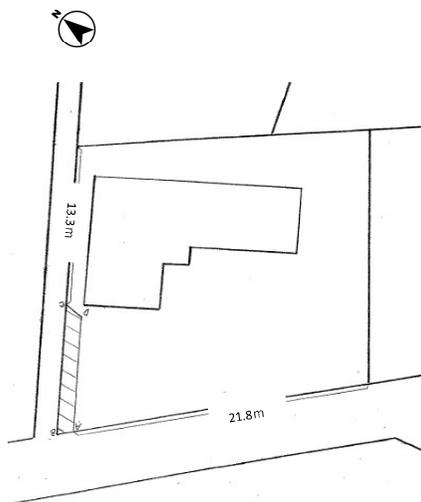
上尾市上野本郷



- ◆南西・北西の角地! 陽当り良好!
- ◆3LDK+事務所+車庫
- ◆駐車場スペース広々約8~10台分有

~life information~

- 上尾市立平方小学校・・・約1390m 約徒歩17分
- 上尾市立太平中学校・・・約2290m 約徒歩28分
- ライフ指扇店・・・約2560m 約車 7分
- 上尾枚方郵便局・・・約1760m 約車 5分
- セブンイレブン・・・約 738m 約徒歩 9分
- カインズホーム・・・約2060m 約車 5分



※実測図ではありません。

※図面と現況が異なる場合、現況を優先します。

土 地	権利形態 所有権
	土地面積 公簿 482.29㎡ (145.89坪)
建 物	地目 宅地 地勢 ほぼ平坦 接道 南西側接道約4.8m市道 約21.8m 北西側接道約3~4m市道 約13.3m
	構造 木造ストレートぶき2階建 建築 昭和45年10月 1階 69.56㎡ 2階 81.68㎡ 合計 (公簿) 151.24㎡(45.75坪) 間取タイプ 3LDK+事務所+車庫
制 限	建ぺい率 50% 容積率 100% 用途地域 無 市街化調整区域
施 設	上水道 有 ガス 個別プロパン 下水道 浄化槽
引 渡	現況 空家 時期 相談
備 考	■区画形質変更がない場合に1棟につき (再)建築可。上尾市開発指導課、建築指導課 に確認する。 ■北西側私道であり、再建築時にセットバック 要する。

長谷川株式会社

〒136-0071 東京都江東区亀戸6丁目15番8号

(社)東京都宅地建物取引業協会会員
東京都知事免許 (2) 第95010号

Tel:03-6457-3960 Fax:076-259-0028

広告料

■報酬額 当方不払

■取引形態 売主